

Information gemäß Datenschutz für Interessenten und Kunden (Eigenvermietung Immobilien)

Verantwortlicher:

Verantwortliche im Sinne der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) sind

Mischek Liegenschaftsbeteiligungs GmbH (FN 85677x)
„Wiener Heim“ Bauträger GmbH (FN 249173g)
„DOMIZIL“ Wohnbau GmbH (FN 70454i)
„Sol-Wo“ Bauträger GmbH (FN 177519h)
Mischek Leasing sechs Gesellschaft mbH (FN 84452w)
***„Wiener Heim“ Projekt Parhamerplatz 2 Verwertungsgesellschaft mbH
(FN 243030y)***
„DOMIZIL“ Projekt Handelskai 216 Verwertungsgesellschaft mbH (FN 237869h)
Mischek-Vermietung von Geschäftsräumen GmbH&Co KG (FN218493p)
Garagenbetriebsgesellschaft mbH Nachf. OG (FN 7595w)

1190 Wien, Billrothstrasse 2, Tel: +43 (0)1 36080

Datenschutzbeauftragter:

Es ist kein Datenschutzbeauftragter bestellt, da keine gesetzliche Notwendigkeit besteht.

Zweck der Datenverarbeitung:

Der Verantwortliche verarbeitet ihre Daten zur Interessenten- und Kundenverwaltung im Rahmen der Abwicklung von Eigenvermietungen (einschließlich automationsunterstützt erstellter und archivierter Textdokumente, wie z. B. Korrespondenz, in diesen Angelegenheiten).

Rechtsgrundlage:

Die Rechtsgrundlage ist die Vertragsanbahnung (Mietvertrag).

Dauer der Datenspeicherung:

Die Daten werden während der Dauer des Vertragsverhältnisses und danach zumindest solange aufbewahrt, als gesetzliche Aufbewahrungsfristen bestehen oder Verjährungsfristen potentieller Rechtsansprüche noch nicht abgelaufen sind.

Datenweitergabe:

Wir speichern und verarbeiten die uns übermittelten bzw. bekanntgegebenen personenbezogenen Daten nur soweit es mit der Abwicklung des Vertrages (Mietvertrag) im Zusammenhang steht. Eine Weitergabe erfolgt nur im minimal erforderlichen Umfang und soweit es für die Vertragsabwicklung notwendig ist, auf einer gesetzlichen Grundlage beruht oder ein berechtigtes Interesse an der Geschäftsabwicklung beteiligter Dritter besteht.

Mögliche Empfänger können sein:

Abteilungen des Unternehmens, die mit der Geschäftsabwicklung befasst sind (z.B. EDV, sonstige Verwaltungseinheiten) oder Gesellschaften der Unternehmensgruppe (z.B. zur Abwicklung gemeinsamer Projekte);

An der Geschäftsabwicklung beteiligte Dritte (an der Geschäftsabwicklung notwendigerweise teilnehmende Personen und potentielle Vertragspartner wie Makler und Hausverwaltungen, die Informationen zu Objekten bekanntgeben können oder benötigen).

Dienstleister des Verantwortlichen (z.B. Steuerberater, Rechtsanwalt) sowie Behörden (Sozialversicherung, Finanzamt, sonstige Behörden) oder Unternehmen, die im Rahmen der Betreuung der IT-Infrastruktur (Software, Hardware) als Auftraggeber tätig sind.

Keinesfalls werden Ihre Daten zu Werbezwecken o.ä. weitergegeben. Unsere Mitarbeiter und unsere Dienstleister sind zur Verschwiegenheit und zur Einhaltung der Datenschutzbestimmungen verpflichtet.

Eine Übermittlung an Empfänger in einem Drittland (außerhalb der EU) oder an eine internationale Organisation ist nicht vorgesehen. Es besteht keine automatisierte Entscheidungsfindung.

Die Angabe der Daten ist erforderlich, damit das Vertragsverhältnis (Mietvertrag) ordnungsgemäß durchgeführt werden kann.

Als betroffene Person steht Ihnen grundsätzlich das Recht auf Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung, Widerspruch und Datenübertragbarkeit im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen zu. Zur Ausübung Ihrer Rechte wenden Sie sich bitte an:

Karin Müller, Tel: +43 (0)1 36080-10

Wien, 15. Mai 2018